

CỤC THADS TỈNH KON TUM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ KON TUM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 489/TB-CCTHADS

Kon Tum, ngày 20 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 07/2023/KDTM-ST ngày 14/7/2023; bản án số 12/2023/QĐST-DS ngày 4/5/2023; bản án số 25/2023/DS-ST ngày 3/8/2023; bản án số 24/2023/DS-ST ngày 28/7/2023; bản án số 31/2023/QĐST-DS ngày 23/8/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 37,39/QĐ-CCTHADS ngày 05/10/2023; 722/QĐ-CCTHADS ngày 15/5/2023; 06,07,09/QĐ-CCTHADS ngày 03/10/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án 07/QĐ-CCTHADS ngày 01/12/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 26/4/2024 của Công ty cổ phần tư vấn đầu tư và thẩm định giá Sao Việt.

Do người phải thi hành án không có mặt tại địa phương, người được thi hành án từ chối thỏa thuận về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum, địa chỉ: Đường quy hoạch số 3, tổ 3, phường Ngô Mây, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên sau:

- 01 (một) tài sản là Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 475, tờ bản đồ số 7, diện tích 1109,3m², mục đích sử dụng đất: Đất ở 200m², đất trồng cây hàng năm khác 909,3m²; địa chỉ thửa đất tại thôn Đăk Brông, xã Chư Hreng, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CC115830 do UBND thành phố Kon Tum cấp ngày 19/01/2016 mang tên ông Nguyễn Đức Linh và bà Nguyễn Thị Hồng. Ngày 25/6/2019 thay đổi cơ sở pháp lý chuyển nhượng cho bà Trần Hoài Trang.

Tài sản gắn liền với đất: Đất trồng.

Giá khởi điểm của tài sản là: **2.013.146.000đ** (Hai tỷ, không trăm mười ba triệu, một trăm bốn mươi sáu nghìn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Theo quy định tại Khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Hồ sơ năng lực;
2. Đơn đăng ký tham gia;
3. Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh...

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 20/5/2024 đến hết ngày 24/5/2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Đường quy hoạch số 3, tổ 3, phường Ngô Mỹ, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- VKSND thành phố Kon Tum;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

(Đã ký và đóng dấu)

Đinh Xuân Khương